

## IRÁNYELVEK

a 2018. június 21. – június 29. közötti kiköltözések illetve át- és beköltözés lebonyolítására a Kármán Kollégiumban

### 1. Általános költözési paraméterek

2018. június																											
h		k		sze		cs		p		SZ		V		h		k		sze		cs		p					
18		19		20		21		22		23		24		25		26		27		28		29					
tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig	tól	-ig		
8:00	16:00	8:00	16:00	8:00	16:00	8:00	16:00	8:00	16:00	8:00	14:00	8:00	14:00	8:00	16:00	8:00	14:00	8:00	12:00	8:00	13:00	8:00	15:00	8:00	14:00		
szabad költözés KI	szabad költözés KI NEM utolsó	szabad költözés KI	szabad költözés KI NEM utolsó	szabad költözés KI	szabad költözés KI NEM utolsó	szabad költözés KI	szabad költözés KI NEM utolsó	költözés KI	költözés KI	költözés KI	költözés KI NEM utolsó	nincs költözés	nincs költözés	költözés KI	költözés KI NEM utolsó	költözés KI	kényszerKI	akadálymentes átköltözés utolsó/első	akadálymentes átköltözés utolsó/első	akadálymentes átköltözés utolsó/első	akadálymentes átköltözés utolsó/első	akadálymentes átköltözés utolsó/első	akadálymentes átköltözés utolsó/első				
KIKÖLTÖZŐ NAPOK, fő												ÁTKÖLTÖZŐ NAPOK, fő						BEKÖLTÖZŐ NAP, fő									
105	75	105	75	105	75	105	75	75	105	90	90			105	60	90	15	22	30	60	90			90	75	105	
																		23	30	60		90					

A BME KI, a GHK, a TTK HK és az Üzemeltető képviselőivel folytatott egyeztetés eredményeként az alábbi rend szerint kell lebonyolítani a ki-, át-, és beköltözést.

A nyári időszakra történő elhelyezés 2018. augusztus 22. 14:00 óráig szól, ami a Kollégiumi Bentlakási Megállapodásban (KBM) kerül feltüntetésre. A KBM aláírása a BME webes felületén elektronikusan valósul meg.

A beköltözéskor minden beköltöző nyilatkozatot tesz Üzemeltetőnek, a bentlakás feltételeiről és a személyes eszközök átvételéről, aminek aláírása a beköltözés feltétele.

A napi költözésekre elektronikusan a Kollégiumi Egységes Felvételi és Információs Rendszerben ([kefir.bme.hu](http://kefir.bme.hu)) kell jelentkezni mindenkinek, kivéve az akadálymentes átköltözésben résztvevőket és a maradókat.

Költözésre a ki-, be- és átköltözőknek jelentkeznie kell legkésőbb a költözését megelőző nap 21:00 óráig. A jelentkezést elmulasztók automatikusan 4 fegyelmi pontot kapnak a BME Hallgatók Fegyelmi Kártérítési és Jogorvoslati Szabályzata 1. sz. mellékletének 4.1.1. pontja értelmében.

Akadálymentes átköltözésre jelentkezni a recepcióra kihelyezett napi ívre történő feliratkozással lehet, a kollégisták 1 órás időszakra jelentkezhetnek. Az ív 2018. június 22. napján 14:00 órakor kerül kihelyezésre a recepción. Az ívet a kollégista tölti ki, amit az aláírásával megerősít. Az ív kitöltésekor, a recepció feladata ellenőrizni, hogy az egy órás időszámban **max. 15 fő költözhet**. Amennyiben a keret megtelt, akkor arra fel kell hívni a figyelmét a jelentkező kollégistának és vele egyeztetve másik időszámba lehet csak a jelentkezését elfogadni. Minden kollégista csak egy időpontot jelölhet meg. Az akadálymentes átköltözés során az egy órás számba az olyan jelentkezők száma, akik szoba leadók (utolsó) és felvevők (első) is egyben, nem lehet több mint 7 fő.

Akinek 2018. június 22-én lejárt befizetési határidejű kollégiumi díjtartozása van a Neptunban, az csak KI engedéllyel költözhet be illetve írhat alá új Üzemeltetői Nyilatkozatot.

Kiköltözni, a költözési időszak előtt minden nap 21:00 óráig, szoba átadással történő kiköltözés esetén hétfő –csütörtökig: 16:00 óráig, péntek 13:30 óráig lehet. A költözést úgy kell elindítani, hogy ezen időpontokig az be is fejeződjön. Szabad kiköltözési napokon a megadott határ-órákor a költözés befejeződik a sorbaállástól függetlenül, míg költözési napon a költözésre jelentkezettnek az órasáv felég óra:30-ig történő megjelenése esetén a költözés lebonyolításra kerül.

Listák megküldése:

2018. június 18. hétfő

- Üzemeltető legkésőbb **09:00** óráig megküldi a HK képviselőknek az aktuálisan bent lakók listáját

## 2018. június 20. szerda

- a KI legkésőbb **13:30** óráig elektronikus formátumban elküldik Üzemeltetőnek a **nem jelentkezettek és kiköltözők listáját**
- a beléptető kártyák érvényessége átállításra kerül
  - kiköltözőknek: 2018. június 27. 10:00 órára;
  - átköltözőknek: 2018. június 28. 15:00 órára;
  - maradóknak: 2018. július 12. 14:00 órára;

## 2018. június 22. péntek

- a végleges listát a KI-től kapja meg az Üzemeltető **13:00** óráig, amiben megjelölésre kerülnek a:
  - kiköltözők,
  - maradók,
  - átköltözők,
  - beköltözők
- a KI által megküldött lista megtestesíti az elektronikus KBM-eket azaz a listában szereplők kollégiumi felvételt nyertek;
- Üzemeltető kihelyezi a recepcióra az időszávos átköltözési íveket a keddi illetve szerdai akadálymentes átköltözésekhez

## 2. Költözési napok:

### június 18. (hétfő) – 20. (szerda)

szabad kiköltözés

- utolsó 08:00 – 16:00 óra között
- nem utolsó 08:00 – 21:00 óra között
- ebédszünet 12:00 – 13:00 óra között

### június 21. (csütörtök) - 22. (péntek)

kiköltözés elektronikus jelentkezéssel

- utolsó 08:00 – 16:00 óra között, pénteken 14.00 óráig
- nem utolsó 08:00 – 21:00 óra között
- ebédszünet 12:00 – 13:00 óra között

### június 23. (szombat)

kiköltözés elektronikus jelentkezéssel

- utolsó 08:00 – 14:00 óra között;
- nem utolsó 08:00 – 21:00 óra között

### június 24. (vasárnap)

nincs költözés

### június 25. (hétfő)

kiköltözés elektronikus jelentkezéssel

- utolsó 08:00 – 16:00 óra között,
- nem utolsó 08:00 – 21:00 óra között
- ebédszünet 12:00 – 13:00 óra között

### június 26. (kedd)

kiköltözés elektronikus jelentkezéssel

- utolsó 08:00 – 14:00 óra között
- kényszer kiköltöztetés 14:00 – 15:00 óra között

**akadálymentes átköltözés (kollégiumok között is)** - papír alapú jelentkezéssel (lásd 4. oldal)

- kiköltöző és első beköltöző esetén költözés 15:00 – 18:00 óra között;

- ebédszünet 14:00 – 15:00 óra között

### **június 27. (szerda)**

**akadálymentes átköltözés (kollégiumok között is)** papír alapú jelentkezéssel, ezen belül

- 08:00– 18:00 óra között;
- ebédszünet 12:00 – 13:00 óra között.

### **június 28. (csütörtök)**

**átköltözés (kollégiumok között is) elektronikus jelentkezéssel**, ezen belül

- **kiköltözés** 08:00 – 12:00, 13:00 – 15:00 óra között;
- **beköltözés** 15:00– 21:00 óra között;
- **kényszer kiköltöztetés** 15:00 órától;
- ebédszünet 12:00 – 13:00 óra között.

### **június 29. (péntek)**

beköltözés **első** beköltöző esetén – elektronikus jelentkezéssel 08:00 – 14:00 óra között

beköltöztetés **nem első** beköltöző esetén – elektronikus jelentkezéssel 08:00 – 21:00 óra között;

- ebédszünet 14:00 – 15:00 óra között

## **3. A költözés szabályai**

A ki-, át- és beköltöző kollégisták a **repción** három ponton intézhetik költözési ügyeiket:

- „A” és „B” beléptető terminál: beköltözéskor a Nyilatkozat 2 példányban történő kitöltésével és aláírásával, míg kiköltözésnél a kiköltözési jegyzőkönyv felvételével és a személyes eszközök átadás-átvételével költözhetnek ki vagy be a Kollégiumba a kollégisták az általuk megjelölt időszámban,
- szoba átadó pont: az első beköltöző vagy utolsó kiköltöző az általa megjelölt időszámban az Üzemeltető képviselőjével felmegy a szobába átadás átvételre és azt az **e-Állapotlapon** is lezárják jelszavuk begépelésével.

### **3.1. A költözés menete:**

**A költöző az általa megjelölt időszámban, legkésőbb félórával annak vége előtt jelenjen meg a repción.**

- **kiköltöző:** valamelyik beléptető terminálnál a kiköltözési adminisztrációt elvégzi és leadja a személyesen átvett eszközöket (párnahuzat, paplanhuzat, lepedő, beléptető kártya, szobakulcs) a repciónak. Esetleges hiány vagy károsodás esetén kifizeti a térítendő összeget vagy nyilatkozik annak BME KI által a NEPTUN-ban történő kiírásáról a kiköltözési jegyzőkönyvön. A jegyzőkönyv 2 példányban készül, melyből az egyik a kiköltözőé egy pedig az Üzemeltetőnél marad. A kiköltözést a **repción** elindítja az e-Állapotlapon is, amit a kiköltöző kollégista a jelszavának beírásával véglegesít.
- **utolsó kiköltöző:** a szoba átadó pontról felmennek a szobájába az Üzemeltető képviselőjével, és az e-Állapotlapon rögzítik a szoba állapotában bekövetkezett változásokat, melyet követően mindketten aláírják a dátum és időpont (óra, perc) feltüntetésével. Károsodás esetén, az e-Állapotlapon, vagy külön jegyzőkönyvben rögzítik a károkat és azok helyreállítási költségét, kivéve, ha azt a Hirdetmény tartalmazza. Amennyiben a szobaátadó vitatja a károsodás tényét vagy a kártérítési összeget, kötelező KI gondnok és Üzemeltető gondnokának állásfoglalása is. A jegyzőkönyvet az indoklások leírásával minden érintett félnek alá kell írnia. Az utolsó kiköltöző az Üzemeltető képviselőjével együtt visszamegy a repciónra, ahol az utolsó kiköltöző beáll valamelyik terminál előtti sor elejére (a folyamatban lévő ügy intézését megvárva) és elvégzi az előző bekezdés szerinti kiköltözési adminisztrációt.
- **extra kiköltözés:** Az a kollégista, aki tanulmányi okok miatt nem tud eleget tenni költözési kötelezettségének engedélyt kérhet a BME KI-tól ([kollegiumok@mail.bme.hu](mailto:kollegiumok@mail.bme.hu)) későbbi kiköltözésre **2018. június 15. 12:00 óráig**, melynek eredményéről következő munkanap **11:00 óráig** értesítést kap KI-

tól. Erről a BME KI 2018. június 18-án 15:00 óráig e-mail-ben értesíti az Üzemeltetőt. A BME KI a későbbi kiköltözést csak akkor engedélyezi, ha nem akadályoz más beköltözőt.

- **átköltöző:** az a kollégista, aki nyári elhelyezést kapott és
  - **marad a szobájában,** akkor valamelyik beléptető terminálnál 2018. július 02. 8:00 – 2018. július 12. 14:00 óra között aláírja az új NYILATKOZAT 2 példányát – bármely napon 8-21 óra között - és ezeken nyilatkozik az átvett eszközökről (párnahuzat, paplanhuzat, lepedő, beléptető kártya, szobakulcs) és érvényesített beléptető kártyáját 2018. augusztus 22. 14:00 óráig tartó belépési jogosultsággal;
  - **nem marad a szobájában,** akkor elvégzi a kiköltöző vagy az utolsó kiköltöző adminisztrációját a recepción (ekkor érvényesítheti beléptető kártyáját). Ezt követően elvégzi az első beköltöző vagy a beköltöző adminisztrációját a recepción, azzal a különbséggel, hogy felvett ágyneműjét (paplanhuzat, párnahuzat és lepedő) magával viszi az új szobájába.
  - **más kollégiumba/ból költöző:**
    - i. az a kollégista, aki az őszi félévben a Kármán Tódor Kollégiumban lakott, és a következő félévben valamelyik másik kollégiumban kapott férőhelyet.
    - ii. az a kollégista aki az őszi félévben nem a Kármán Tódor Kollégiumban lakott, de most ide költözik.

- **akadálymentes** átköltözést lehet 2018.június 26. – 27. –én a 2. oldalon leírt ütemezés szerint, ha az átköltöző olyan szobába költözik ahol
  - **nem lakik senki**
  - **nyárra ottmaradó lakik.**

Az akadálymentes átköltözés önszerveződését az érintett kollégisták alapesetben az előző napok kiköltözései alapján tudják megtenni, de nem zárjuk ki az azt nap már lezajlott átköltözésekből adódó lehetőségeket.

Az akadálymentes átköltöző, **aki egyben szoba átvevő és átadó,** és az eszközeit **költözésre és a szoba áttekintésére alkalmasan összekészítette:**

- a recepción elvégzi a kiköltözési adminisztrációt (kiköltözési táblázat + beléptető rendszer), aláírja az NYILATKOZAT-okat és a recepció érvényesített beléptető kártyáját 2018. augusztus 22. 14:00 óráig tartó belépési jogosultsággal;
- Üzemeltető képviselőjével – aki magával viszi az átköltöző NYILATKOZAT hallgatói példányát és az új szoba kulcsát – felmegy a régi üres szobájába és
  - ha a szoba átadható állapotban van,
    - akkor átadja a régi, üres szobát Üzemeltető képviselőjének az e-Állapotlapon;
    - Üzemeltető képviselőjével átmennek az új szobájába, akitől az e-Állapotlapon átveszi új szobáját;
    - Üzemeltető képviselőjétől átveszi a saját NYILATKOZAT példányát és új szobája kulcsát.
  - **ha a régi szoba nincs átadható állapotban,**
    - akkor Üzemeltető képviselője bezárja a szobát és lemegy a recepcióra, visszaadja a recepciónak a NYILATKOZAT hallgatói példányát irattározásra és az új szoba kulcsát;
    - a recepció a kiköltözési táblázatban és a beléptető rendszerben visszaállítja a kiköltöző státuszát bentlakóra és a beléptető kártyájának jogosultságát 2018. június 28. 15:00 órára.
    - az átköltöző visszamegy a recepcióra és felveszi régi szobája kulcsát;
    - az átköltöző ismét jelentkezhet átköltözésre, ha a szobáját átadásra alkalmassá tette.
- **első beköltöző:** az a kollégista, aki nyári elhelyezést kap, a beléptető terminálnál a megadott időszámban aláírja az NYILATKOZAT 2 példányát, ezeken nyilatkozik az átvett eszközökről (párnahuzat, paplanhuzat, lepedő, beléptető kártya, szobakulcs) és érvényesített beléptető kártyáját 2018. augusztus 22. 14:00 óráig tartó belépési jogosultsággal. Ezt követően a szoba átadó pontról Üzemeltető képviselőjével ellenőrzik a szobát és az e-Állapotlapon rögzítik a szoba állapotában észlelt eltéréseket, melyet mindketten jelszavuk begépelésével véglegesítenek.

- **beköltöző:** az a kollégista, aki nyári elhelyezést kap, valamelyik beléptető terminálnál a megadott időszámban aláírja az NYILATKOZAT 2 példányát, ezeken nyilatkozik az átvett eszközökről (párnahuzat, paplanhuzat, lepedő, beléptető kártya, szobakulcs) és érvényesített beléptető kártyáját 2018. augusztus 22. 14:00 óráig tartó belépési jogosultsággal. A beköltözést a **recepció**s elindítja az e-Állapotlapon is, amit a beköltöző kollégista jelszavának beírásával véglegesít (beköltözést követő 1 órán belül, amennyiben hibát észlel és az az e-Állapotlapon nem szerepel jelezheti az Üzemeltető felé ez vonatkozik az új beköltözőre).
  - **kényszerkiköltözés:** az a kollégista, aki a megadott költözési időtartam alatt nem tesz eleget költözési kötelezettségének és
    - **ha jelen van:** akkor recepció értesíti HK képviselőjét (GHK - Okolicsányi Péter 70/2283467, TTK HK - Juhász Adél 70/7788403), hogy a fegyelmi felelős jegyzőkönyvet vehessen fel az esetről.
    - **ha nincs jelen:** akkor a BME KI gondnoka (vagy a HK-k képviselője) jegyzőkönyv felvétele mellett eszközeit összecsomagolják és saját helyiségükben elhelyezik. Utolsó kiköltöző esetén az Üzemeltető a szoba átvételét teszi meg a KI képviselőjével.
    - A kényszerkiköltözésre fordított idő - mindig a valós eljárás kezdetekor indul és a kiköltözési jegyzőkönyv aláírásával zárul - munkadíját és az eljárási díjat köteles megfizetni Üzemeltetőnek, melyek az alábbiak lehetnek:
 

▪ csak adminisztráció szükséges a kiköltöztetéshez:	<b>1.160,- Ft</b>
▪ szoba átvétel is szükséges a kiköltöztetéshez:	<b>2.310,- Ft</b>
- A kényszerkiköltöztetés minden esetben előzetesen egyeztetésre kerül BME KI és Üzemeltető között.

### 3.2. A költözés alatti problémák kezelése:

- Amennyiben a költözési adminisztráció lefolytatása során bármilyen nézeteltérés alakul ki, úgy a recepciónak tilos vitába bocsátkoznia a kollégistával. **Egyet nem értés esetén a recepciónak fel kell függeszteni a költöztetési folyamatot és a kollégistát a GHK-hoz kell küldenie. A vitás esetet a GHK képviselőjének jelenlétében kell tisztázni és szükség szerint azt jegyzőkönyvben kell rögzíteni. KI gondnok vagy mentor jelenléte esetén nem szükséges GHK bevonása (GHK - Okolicsányi Péter 70/2283467, TTK HK - Juhász Adél 70/7788403).**
- Amennyiben a szoba átadásakor bármilyen nézeteltérés alakul ki, akkor az Üzemeltető képviselőjének telefonon oda kell hívnia a KI gondnokát és jelenlétében kell tisztázni a vitás esetet. A hiba e-Állapotlapban való rögzítésekor, a hiba kiválasztása mellett a megjegyzés rovatban lehet kiegészíteni azt, részletező leírással, fénykép készítésével.

### 3.3. Költözés kiemelt szabályai:

- Az a kollégista, aki akadályoztatás miatt nem tud eleget tenni költözési kötelezettségének, **meghatalmazott segítségével is kiköltözhet. A meghatalmazottnak nem csak nyilatkozni kell a meghatalmazásról, de az e-Állapotlaphoz tartozó jelszavát és e-mail címét is meg kell adni a meghatalmazottnak!** Beköltözéskor a meghatalmazott felveheti a szoba kulcsát, beteheti a beköltöző holmiját és szoba átvételkor aláírja az e-Állapotlapot a meghatalmazó jelszavával, de az NYILATKOZAT aláírását és a beléptető kártya felvételét/érvényesítését csak személyesen teheti meg.
- A költözés során a kiköltöző, a beköltöző illetve a szobában maradó kollégista kérheti az Állapotlap használatát és azon megtehetik felelősségi nyilatkozatukat.
- A ki- és beköltözést segítő, a kollégista költözését segítő beléphet a Létesítménybe a lengő kapun a kollégista felelősségére beléptető kártya nélkül és ott is távozzon 8:00 – 21:00 óra között. Előbbi időpont után, a vendégfogadás szabályai szerint lehetséges a segítők beléptetése.
- A költözési időszakban rendezvényt HK hozzájárulással lehet szervezni, de csak azok a rendezvények tarthatók meg, amiknek az engedélyezése lezárult legkésőbb 2018. június 13-án.
- Vendégfogadás a kiköltözési héten az alábbi:
  - költözési órasávok alatt csak akkor lehetséges, ha a recepciónál költözés miatt nem várakozik senki, azt követően az ÜKH szerint;
  - a költözési időszakban **az ebédszünet alatt nincs vendégfogadás.**

- Konditerem használata: **külsős vendégek** a konditermet 2018. június 21. – június 29. között **nem** használhatják.
  - A tornaterem használata a költözési időszakban 17:00 órától csoportos belépéssel valósulhat meg úgy, hogy előre leadott listák alapján biztosítja a recepció a csoport együttes be- és kilépését.

### 3.4. A szobák átvételének kiemelt szabályai:

- minden szoba átadás átvétele korrekt módon valósuljon meg, melynek anyagi felelősségéről az ÜKH rendelkezik;
- a szobák átvételénél különös figyelemmel kell lenni az eszközök működésének ellenőrzésére és a szobák tisztaságának megfelelésére;
- amennyiben a szobák tisztasága - mely minden eszközre vonatkozik – az átadáskor nem megfelelő és a jelzett hiányosságot szobaátadó nem kívánja pótolni, az Állapotlapon való feltüntetéssel és a hallgatóval történő aláírással kényszertakarítással kell helyreállítani a szobát (különös tekintettel a mosdóra és hűtőre!). A kényszertakarítást a kollégistának nem kell megvárnia, de ha a takarítás feltár valamilyen károsodást, akkor azt a BME KI gondnokával azonnal jegyzőkönyvben rögzíteni kell. Amennyiben **kényszertakarításra** kerül sor a **díjak** az alábbiak:
  - a teljes lakószoba takarítása: 3.780,- Ft;
  - mosdó és környezte takarítása: 1.160,- Ft
  - hűtőszekrény takarítása (leolvasztással): 860,- Ft
  - szoba (lakórész) takarítása: 1.945,- Ft
- amennyiben a szoba tisztaságának megítélésében az Üzemeltető és a kollégista között nincs megegyezés, úgy a kollégista hívhatja a KI gondnok segítségét. A KI gondnok dönthet úgy, hogy a vitatott terület takarítására nincs szükség, mely esetben viszont a beköltözés szoba átadásakor, a beköltöző által vitatott tisztaság helyreállítását a KI fedezi fenti díjakon.
- a lakószoba teljes takarítása a kiköltözést megelőző munkanap 16:00 óráig megrendelhető és fizetendő. Ebben az esetben a megrendelő és az Üzemeltetővel történő megegyezése alapján kerülhet takarításra a lakószoba vagy részei az Üzemeltető által. A várható díjak az alábbiak:
  - a teljes lakószoba takarítása: 1.270,- Ft;
  - mosdó és környezte takarítása: 805,- Ft
  - hűtőszekrény takarítása (leolvasztás nélkül): 345,- Ft
- kiköltözéskor szükséges a hűtőszekrény mélyhűtőjének leolvasztása, a hűtő tisztán történő átadása, melynek megvalósítása az alábbi lehet:
  - a kollégista leolvasztja és kitakarítja a hűtőszekrényt
  - nem tesz semmit a hűtővel, ami automatikusan a kényszertakarítási díjat (860,- Ft) von maga után;
- a szobák átvételét az e-Állapotlapon érhető és kellően részletes megjegyzéssel szükség szerint fénykép rögzítésével a be vagy kiköltöző nyilatkozataival és a felek jelszavának begépelésével kell megtenni;
- a teljesen kiürített szobákat lehetőség szerint azonnal beköltözésre alkalmas állapotba kell hozni. Ha erre nincs mód, akkor a nyári elhelyezés alatt a szoba lakóival előre egyeztetve kell a hibákat kijavítani illetve kitakarítani;
- a költözési folyamatot a BME KI gondnokai segítik jelenlétükkel minden költözési napon amíg szoba átadásra sor kerülhet, 16:00 – 21:00 óra között - rugalmasan a napi költözési ütemezésnek megfelelően - GHK és 19:00 óra után a mentorok is bevonhatók a problémák megoldásába. A HK ill. mentor képviselők időrendi listáját és elérhetőségét KI megadja Üzemeltetőnek.
- **A nyári elhelyezésre mindenkinek új Nyilatkozatot** kell aláírnia (a bent maradóknak és a kintről beköltözőknek egyaránt!) melynek egy eredeti példánya az Üzemeltetőé.
- A nyári időszakban átköltözésre csak kivételes esetben van lehetőség HK és KI engedéllyel.

Budapest, 2018. június 08.

GHK

TTK HK

BME KI

ÜZEMELTETŐ